



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNHOZ

ESTADO DE MINAS GERAIS

PUBLICADO

Em, 05/07/2022

DECRETO Nº 176, DE 05 DE JULHO DE 2022.

“Declara de Utilidade Pública, para fins de desapropriação, imóvel situado no Município de Munhoz para a construção de casas para pessoas de baixa renda.”

O **Prefeito** de Munhoz, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições que lhe conferem o art. 102, inciso XII, e art. 125, inciso I, alínea “d”, da Lei Orgânica Municipal e considerando o disposto no Decreto-Lei Federal nº 3.365 de 21/06/1941,

DECRETA:

Art. 1º Fica declarado de Utilidade Pública, a fim de ser desapropriado, por via administrativa ou judicial, o imóvel a seguir descrito e caracterizado, destinado a construção de casas para pessoas de baixa renda, a saber:

I – Uma Gleba de terras com área de 6,09,01 (seis hectares nove ares e um centiáre) de propriedade presumível de **MARIA JOSÉ DA SILVA VASCONCELOS**, localizado na extensão urbana do município de Munhoz, destinada a construção de casas para pessoas de baixa renda, com os seguintes limites: *“Inicia-se no vértice denominado V01, em limites com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimuth e distância de 129°08'46" - 2,49m, até o vértice V02, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimuth e distância de 128°36'31" - 11,45m, até o vértice V03, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimuth e distância de 129°36'33" - 24,67m, até o vértice V04, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimuth e distância de 129°16'20" - 7,06m, até o vértice V05, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimuth e distância de 127°11'47" - 20,62m, até o vértice V06, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimuth e distância de 127°10'33" - 8,93m, até o vértice V07, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimuth*

CNPJ 18.675.934/0001-99

Telefax: (35) 3466-1393. Praça José Teodoro Serafim, 400 - Munhoz - MG
E-mail: gabinete@munhoz.mg.gov.br CEP 37.620-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNHOZ

ESTADO DE MINAS GERAIS

e distância de $128^{\circ}45'23''$ - 7,20m, até o vértice V08, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $131^{\circ}50'01''$ - 22,31m, até o vértice V09, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $135^{\circ}00'21''$ - 7,13m, até o vértice V10, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $139^{\circ}25'55''$ - 6,44m, até o vértice V11, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $143^{\circ}39'51''$ - 6,58m, até o vértice V12, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $149^{\circ}17'24''$ - 3,02m, até o vértice V13, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $151^{\circ}40'55''$ - 1,99m, até o vértice V14, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $155^{\circ}48'27''$ - 1,33m, até o vértice V15, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $156^{\circ}47'14''$ - 2,94m, até o vértice V16, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $160^{\circ}54'28''$ - 3,27m, até o vértice V17, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $163^{\circ}02'25''$ - 5,02m, até o vértice V18, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $164^{\circ}42'13''$ - 13,77m, até o vértice V19, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $165^{\circ}43'19''$ - 12,99m, até o vértice V20, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $161^{\circ}40'54''$ - 5,73m, até o vértice V21, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $160^{\circ}25'32''$ - 4,36m, até o vértice V22, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $155^{\circ}30'01''$ - 5,19m, até o vértice V23, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $151^{\circ}51'10''$ - 3,53m, até o vértice V24, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $143^{\circ}57'32''$ - 4,58m, até o vértice V25, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $143^{\circ}42'41''$ - 3,76m, até o vértice V26, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $138^{\circ}54'32''$ - 2,94m, até o vértice V27, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $138^{\circ}10'17''$ - 3,77m, até o vértice V28, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $134^{\circ}25'41''$ - 4,84m, até o vértice V29, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $131^{\circ}30'31''$ -

CNPJ 18.675.934/0001-99

Telefax: (35) 3466-1393. Praça José Teodoro Serafim, 400 - Munhoz - MG
E-mail: gabinete@munhoz.mg.gov.br CEP 37.620-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNHOZ

ESTADO DE MINAS GERAIS

5,24m, até o vértice V30, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $130^{\circ}09'06''$ - 4,51m, até o vértice V31, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $127^{\circ}04'19''$ - 5,47m, até o vértice V32, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $125^{\circ}16'46''$ - 6,10m, até o vértice V33, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $122^{\circ}24'28''$ - 4,95m, até o vértice V34, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $120^{\circ}29'03''$ - 9,27m, até o vértice V35, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $119^{\circ}41'32''$ - 7,47m, até o vértice V36, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $118^{\circ}21'05''$ - 17,31m, até o vértice V37, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $118^{\circ}26'17''$ - 10,27m, até o vértice V38, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $119^{\circ}14'50''$ - 9,72m, até o vértice V39, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $121^{\circ}05'42''$ - 6,16m, até o vértice V40, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $122^{\circ}22'32''$ - 4,03m, até o vértice V41, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $124^{\circ}36'48''$ - 8,59m, até o vértice V42, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $127^{\circ}59'22''$ - 11,16m, até o vértice V43, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $128^{\circ}50'01''$ - 8,66m, até o vértice V44, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $131^{\circ}55'33''$ - 13,75m, até o vértice V45, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $132^{\circ}50'09''$ - 5,79m, até o vértice V46, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $135^{\circ}19'20''$ - 3,41m, até o vértice V47, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $138^{\circ}33'13''$ - 5,80m, até o vértice V48, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $141^{\circ}19'03''$ - 6,51m, até o vértice V49, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $143^{\circ}07'13''$ - 6,58m, até o vértice V50, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $144^{\circ}12'57''$ - 5,59m, até o vértice V51, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $144^{\circ}23'19''$ - 4,69m, até o vértice

CNPJ 18.675.934/0001-99

Telefax: (35) 3466-1393. Praça José Teodoro Serafim, 400 - Munhoz - MG
E-mail: gabinete@munhoz.mg.gov.br CEP 37.620-000



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNHOZ

ESTADO DE MINAS GERAIS

V52, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $147^{\circ}40'29''$ - 8,42m, até o vértice V53, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $149^{\circ}31'59''$ - 9,79m, até o vértice V54, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $150^{\circ}06'55''$ - 20,25m, até o vértice V55, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Ribeirão Fundo, daí segue com azimute e distância de $149^{\circ}28'53''$ - 8,66m, até o vértice V56, confrontando com Maria José da Silva Vasconcelos, Matricula 1.057, daí segue com azimute e distância de $216^{\circ}01'28''$ - 5,97m, até o vértice V57, confrontando com Maria José da Silva Vasconcelos, Matricula 1.057, daí segue com azimute e distância de $216^{\circ}01'28''$ - 7,17m, até o vértice V58, confrontando com Maria José da Silva Vasconcelos, Matricula 1.057, daí segue com azimute e distância de $217^{\circ}08'12''$ - 23,51m, até o vértice V59, confrontando com Maria José da Silva Vasconcelos, Matricula 1.057, daí segue com azimute e distância de $216^{\circ}53'35''$ - 19,40m, até o vértice V60, confrontando com Maria José da Silva Vasconcelos, Matricula 1.057, daí segue com azimute e distância de $217^{\circ}35'56''$ - 5,49m, até o vértice V61, confrontando com Maria José da Silva Vasconcelos, Matricula 1.057, daí segue com azimute e distância de $216^{\circ}44'07''$ - 24,58m, até o vértice V62, confrontando com Maria José da Silva Vasconcelos, Matricula 1.057, daí segue com azimute e distância de $217^{\circ}18'34''$ - 32,00m, até o vértice V63, confrontando com Maria José da Silva Vasconcelos, Matricula 1.057, daí segue com azimute e distância de $217^{\circ}07'03''$ - 44,44m, até o vértice V64, confrontando com Maria José da Silva Vasconcelos, Matricula 1.057, daí segue com azimute e distância de $217^{\circ}32'45''$ - 32,40m, até o vértice V65, confrontando com Maria José da Silva Vasconcelos, Matricula 1.057, daí segue com azimute e distância de $217^{\circ}15'21''$ - 26,50m, até o vértice V66, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $359^{\circ}28'39''$ - 4,74m, até o vértice V67, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $0^{\circ}44'31''$ - 18,80m, até o vértice V68, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $0^{\circ}45'32''$ - 15,33m, até o vértice V69, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $353^{\circ}51'55''$ - 20,20m, até o vértice V70, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $352^{\circ}56'36''$ - 10,09m, até o vértice V71, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $341^{\circ}55'09''$ - 28,61m, até o vértice V72, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $312^{\circ}51'12''$ - 7,92m, até o vértice V73, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $311^{\circ}06'44''$ - 13,48m, até o vértice V74, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $298^{\circ}16'41''$ -



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNHOZ

ESTADO DE MINAS GERAIS

18,88m, até o vértice V75, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $297^{\circ}42'33''$ - 35,01m, até o vértice V76, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $282^{\circ}10'19''$ - 35,95m, até o vértice V77, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $282^{\circ}08'38''$ - 15,15m, até o vértice V78, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $281^{\circ}50'19''$ - 12,72m, até o vértice V79, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $281^{\circ}49'42''$ - 7,44m, até o vértice V80, confrontando com Luciano Souza Bueno, Ocupante, daí segue com azimute e distância de $282^{\circ}06'44''$ - 8,58m, até o vértice V81, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $14^{\circ}11'10''$ - 12,67m, até o vértice V82, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $17^{\circ}06'10''$ - 30,66m, até o vértice V83, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $13^{\circ}32'55''$ - 7,66m, até o vértice V84, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $7^{\circ}52'40''$ - 8,76m, até o vértice V85, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $2^{\circ}18'17''$ - 9,96m, até o vértice V86, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $354^{\circ}37'05''$ - 40,89m, até o vértice V87, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $357^{\circ}39'52''$ - 8,89m, até o vértice V88, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $1^{\circ}15'37''$ - 10,28m, até o vértice V89, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $7^{\circ}08'06''$ - 30,23m, até o vértice V90, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $2^{\circ}24'20''$ - 6,36m, até o vértice V91, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $357^{\circ}40'40''$ - 9,03m, até o vértice V92, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $354^{\circ}06'49''$ - 14,07m, até o vértice V93, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $351^{\circ}41'24''$ - 28,46m, até o vértice V94, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $354^{\circ}32'26''$ - 38,98m, até o vértice V95, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $353^{\circ}11'00''$ - 19,47m, até o vértice V96, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $350^{\circ}45'12''$ - 11,60m, até o vértice V97, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $354^{\circ}11'52''$ -



PREFEITURA MUNICIPAL DE MUNHOZ

ESTADO DE MINAS GERAIS

12,40m, até o vértice V98, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $358^{\circ}03'36''$ - 19,32m, até o vértice V99, confrontando com Estrada Municipal Para o Bairro Dos Munhoz, daí segue com azimute e distância de $10^{\circ}42'46''$ - 7,88m, até o início desta descrição, no vértice V01", onde é iniciada e findada, as divisas do terreno à ser desapropriado.

Art. 2º Fica a Procuradoria Geral do Município autorizada a proceder, por via amigável ou judicial, mediante prévia avaliação, à desapropriação do imóvel previsto nesse Decreto.

Art. 3º O expropriante poderá invocar caráter de urgência no processo judicial de desapropriação, para fim do disposto no artigo 15, do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21/06/1941.

Art. 4º As despesas decorrentes da execução deste Decreto correrão por conta de dotações orçamentárias próprias constantes no orçamento vigente do Município de Munhoz-MG.

Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Publique-se, Cumpra-se.

Munhoz, 05 de Julho de 2022.



DORIVAL AMÂNCIO FROES

Prefeito Municipal de Munhoz/MG